

3.3 ORIENTATIONS STRATEGIQUES ET PLAN D'ACTIONS

3.3.1 AMELIORER LE CADRE DE VIE ET L'ATTRACTIVITE DES QUARTIERS PRIORITAIRES

Objectifs opérationnels

Permettre une mixité sociale dans les quartiers
Mieux articuler renouvellement urbain et développement durable
Favoriser les initiatives visant à garantir le respect du cadre de vie et la prévention des incivilités
Faciliter la mobilité et le parcours résidentiels des habitants des QPV
Assurer le renouvellement urbain des quartiers Voltaire et de la Concorde

Plan d'actions

Mieux répartir le parc social sur les territoires
Revoir la politique des loyers dans le parc social pour diversifier l'occupation des immeubles
Moderniser et piloter à la bonne échelle le programme d'attribution des logements sociaux
Viser la qualité paysagère pour les QPV
S'appuyer sur le PLH
Diversifier le parc de logement
Mobiliser l'OPAH pour l'habitat privé
Adapter les logements au handicap et à la perte d'autonomie
Améliorer la qualité énergétique de l'habitat
Engager une action partenariale concernant la propreté
Désenclaver les quartiers mal desservis par les transports en commun

Éléments d'évaluation

Nombre de logements concernés par des réhabilitations
Nombre de dossiers OPAH déposés concernant les quartiers prioritaires de la ville
Nombre de logements vacants
Evolution du réseau de transport
Evolution du parc de logements au sein des quartiers